

BYGG OG EIENDOM
BREEAM

Europas ledende miljøklassifiseringsverktøy

Hjellnes Consult as er et ledende rådgivende ingeniørfirma som arbeider tverrfaglig innen markedsområdene bygg og -eiendom, energi og -miljø, industri, og infrastruktur. Vi påtar oss, alene eller i nært samarbeid med eksterne partnere, ansvaret for helheten i de prosjekter vi er involvert.

Energi og miljø

Våre rådgivere er dedikerte i sitt arbeid, og kombinerer høy fagkunnskap med et stort engasjement for energi og miljø. Hjellnes Consult bruker store ressurser på at medarbeiderne til enhver tid er faglig oppdaterte, og helst ligger i forkant av utviklingen. Slik har vi sikret oss oppdrag i foregangsprosjekter med høy faglig profil.

Hjellnes Consult har over lengre tid satset mye på kompetanseheving innenfor energi og miljø. Vi har nå gleden av å kunne tilby våre kunder rådgivning og sertifisering gjennom BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) for bygg. I tillegg har vi godkjente Miljøfyrtårn-konsulenter som kan sertifisere alle foretak.

BREEAM-sertifisering

BREEAM ble utviklet i Storbritannia av BRE (Building Research Establishment) i 1988, og ble lansert første gang i 1990. Det er verdens eldste og Europas ledende miljøklassifiseringsverktøy. Mer enn 714.000 prosjekter og eiendommer er registrert som brukere, og mer enn 116.000 bygninger er sertifiserte. I 2008 ble *BREEAM International* lansert. En rekke land, deriblant Norge, er i ferd med å tilpasse BREEAM til nasjonale forhold.

Hjellnes Consult kan både sertifisere bygg, og også være rådgivere underveis i prosessen. Vi sertifiserer alle typer bygg, både eksisterende bygg og nybygg.

BREEAM har høy troverdighet, først og fremst fordi det er et helhetlig system som evaluerer alle aspekter ved et bygg. BREEAM-sertifisering krever dessuten tredjeparts godkjenning. Slik sikrer man god kvalitet i alle ledd av byggeprosessen.

/ BREEAM-sertifisering hever kvaliteten på hele byggeprosjektet.

Sertifiseringen er høyt ansett, og vil bety mye for eier og leietakers miljøprofil.



Temaer som evalueres i BREEAM er blant annet:

- Avfall
- Energi
- Inneklima
- Transport
- Materialer
- Arealbruk og økologi
- Forurensning

Bygget vil til slutt få en karakter, og det er minstekrav innenfor de ulike temaene på hvert karakternivå. De ulike karakterene er: PASS, GOOD, VERY GOOD, EXCELLENT og OUTSTANDING.

Miljøfyrtårn

Miljøfyrtårn er en nasjonal sertifiseringsordning rettet mot privat og offentlig sektor, særlig med vekt på små og mellomstore bedrifter. Hjeltnes Consult tilbyr sertifisering som Miljøfyrtårn for alle virksomheter.

Å bli sertifisert som Miljøfyrtårn innebærer at virksomheten er i konstant utvikling og stadig forbedrer seg på miljøområdet. Våre konsulenter kommer med forslag som er konkrete og målbare, og skal være lønnsomme for den enkelte virksomhet.

Fordeler ved miljøsertifisering

En Miljøfyrtårn-sertifisering hjelper din virksomhet med å skape en miljøvennlig drift, hvilket gir en tydelig og dokumentert miljøprofil.

BREEAM-sertifisering hever kvaliteten på hele byggeprosjektet. Sertifiseringen fører til reelle tiltak som sikrer et miljøvennlig og bærekraftig bygg. BREEAM-sertifiseringen er høyt ansett, og vil bety mye for eier og leietakers miljøprofil.

Utvalgte referanser og oppdragsgivere

BREEAM-rådgivning for SKANSKA i store prosjekter, blant annet:

- Schweigaardsgate 21-23, Oslo
- Hagaløkkveien 28, AIBEL-bygget, Asker

BREEAM i samarbeid med Aursand og Spangen as:

- Toneheim folkehøyskole, passivhus-internater, Hamar

Miljøfyrtårn:

- RM Grafika AS
- Bermingrud Entreprenør AS
- VV Teknisk AS
- Trollskogen Barnehage
- Tronvik Barnehage
- Prosjektpilotene AS
- Brekke og Strand Akustikk AS
- Eurofins AS



Datterselskaper/deleide selskaper

Johs. Holt supplerer Hjeltnes Consult med særlig kompetanse på tynge bygningskonstruksjoner og broer.

iVest Consult i Florø dekker markedsmessig et område med stor aktivitet som krever lokal tilstedeværelse.

Brekke & Strand akustikk supplerer Hjeltnes Consult med anerkjent kompetanse innen støy og akustikk.

AVIAPLAN gir oss større kontaktflater. Kontakten gir prosjektmuligheter både nasjonalt og internasjonalt.

